# LESNÍ SPOLEČNOST LITOMĚŘICE, A.S.

VÝROČNÍ ZPRÁVA

**ROK 2025**

## Obsah


Úvodní slovo předsedy představenstva ..... 3
Údaje z výkazu zisku a ztráty za 2022 – 2025 ..... 4
Údaje z rozvahy za 2022 – 2025 ..... 5

Údaje z přílohy v účetní závěrce ..... 6
Obecné údaje ..... 8
Účetní metody ..... 9
Doplňující údaje k výkazům ..... 11
Výnosy z prodeje ..... 15

Výkaz Rozvaha ..... 16
Výkaz Zisku a ztráty ..... 21

## Úvodní slovo předsedy představenstva

*Vážení pánové, vážené dámy,*

*výsledky hospodaření a stav majetku společnosti v přehledné číselné podobě tvoří součást výroční zprávy Lesní společnosti Litoměřice za uplynulé hospodářské období roku 2025.*

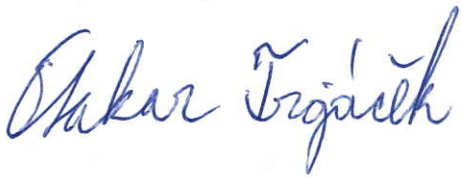
*Hlavním předmětem činnosti společnosti jsou služby a práce lesnického charakteru, převážně pro státní podnik Lesy České republiky, města a obce, rekultivační práce, prodej dřeva a prodej štípaného paliva soukromým osobám.*

*V roce 2025 jsme dále pokračovali v rekonstrukci a opravách střediska Vědomice a také další nemovitý a movitý majetek společnosti byl opravami udržován ve funkčním a provozuschopném stavu.*

*V roce 2026 plánujeme získat dostatečný objem nových zakázek. Byla přijata určitá opatření k vyhledávání nových zakázek. Současně bude společnost klást důraz na efektivní využívání a zhodnocování stávajícího majetku společnosti a hledat flexibilně mnohem lepší možnosti uplatnění stávajícího výrobního i lidského potenciálu společnosti v náročném podnikatelském prostředí volného trhu a rovněž neustále měnící se energetické a společenské situaci.*

*V Litoměřicích dne 29.4.2026*

*Otakar Trojáček*
*Předseda představenstva*



ÚDAJE Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY ZA OBDOBÍ 2022 - 2025 (v tis. Kč)

| | 2022 | 2023 | index 23/22 | 2024 | index 24/23 | 2025 | index 25/24 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **N CELKEM** | **6750** | **3935** | 0,58 | **3873** | 0,98 | **3452** | 0,89 |
| **N na provozní čin.** | **6701** | **3831** | 0,57 | **3811** | 0,99 | **3383** | 0,89 |
| N na prod. zboží | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| Výkonová spotřeba | 2770 | 1246 | | 1192 | | 1006 | |
| Osobní náklady | 1769 | 1325 | | 1313 | | 1036 | |
| Daně a poplatky | 45 | 42 | | 101 | | 103 | |
| Odpisy HNIM | 1232 | 1222 | | 1178 | | 1190 | |
| ZC prod. HNIM | 55 | 0 | | 0 | | 0 | |
| Ostatní | 885 | -4 | | 27 | | 48 | |
| **N na fin.čin.** | **49** | **104** | 2,12 | **62** | 0,60 | **70** | 1,13 |
| Nákladové úroky | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| Ostatní | 87 | 104 | | 62 | | 79 | |
| Mimořádné N | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| | | | | | | | |
| **V CELKEM** | **6517** | **3961** | 0,61 | **3775** | 0,95 | **2691** | 0,71 |
| **V z provozní čin.** | **5784** | **3088** | 0,53 | **3145** | 1,02 | **2302** | 0,73 |
| Tržby za prodej zb. | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| Výkony | 5458 | 2633 | | 2669 | | 2251 | |
| Tržby z prodeje HNIM | 221 | 308 | | 468 | | 20 | |
| Ostatní | 105 | 147 | | 8 | | 31 | |
| **V z fin. čin.** | **733** | **873** | 1,19 | **630** | 0,72 | **389** | 0,62 |
| Výnosové úroky | 729 | 873 | | 630 | | 389 | |
| Ostatní | 4 | 4 | | 0 | | 0 | |
| Mimořádné V | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| **HV za účetní obd.** | **-233** | **26** | | **-,98** | | **-761** | |

ÚDAJE Z ROZVAHY ZA OBDOBÍ 2022- 2025 (v tis. Kč)

| | | 2022 | Sktrukt ura | 2023 | Sktrukt ura | 2024 | Sktru ktura | 2025 | Sktrukt ura |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Aktiva CELKEM** | **40408** | 100% | **39676** | 100% | **39492** | 100% | **38615** | 100% |
| A | Pohledávky za ups. VK | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| B | Dlouhodobý majetek | 19706 | 49% | 22484 | 57% | 21306 | 54% | 25146 | 65% |
| C | Oběžná aktiva | 20699 | 51% | 17191 | 43% | 18185 | 46% | 13459 | 35% |
| D | Ostatní aktiva | 3 | 0% | 1 | 0% | 1 | 0% | 10 | 0% |
| | **Pasiva CELKEM** | **40408** | 100% | **39676** | 100% | **39492** | 100% | **38615** | 100% |
| A | Vlastní kapitál | 39113 | 97% | 39138 | 97% | 39040 | 99% | 38270 | 99% |
| *A.V* | *HV za účetní období* | *-233* | *-0,5%* | *25* | *-0,5%* | *-98* | *-0,2%* | *-761* | *-0,7%* |
| C | Cizí zdroje | 500 | 1% | 441 | 1% | 452 | 1% | 336 | 1% |
| D | Ostatní pasiva | 794 | 2% | 97 | 2% | 0 | 0 % | 0 | 0% |

# I. Základní údaje

## I.1. Popis účetní jednotky

*Lesní společnost Litoměřice, a.s.*

*Lodní náměstí 3*
*412 01 LITOMĚŘICE*

*IČO 47307692* *DIČ CZ47307692*

*Zapsaná v OR u KS Ústí nad Labem, oddíl B vložka 339 dne 1.11.1992*

Rozvahový den pro sestavení účetní závěrky je 31.12.2025
Datum sestavení účetní závěrky je 7.5.2026

Předmětem podnikání firmy dle výpisu z obchodního rejstříku je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- truhlářství, podlahářství
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky

## I.2. Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu

| | |
|---|---|
| Otakar Trojáček | 41% |
| Martin Trojáček | 56% |

## I.3. Statutární orgány

**Představenstvo**

Otakar Trojáček - *předseda představenstva*

Martin Trojáček - *místopředseda představenstva*

**Dozorčí rada**

Ing. Daniela Lampová - *předseda DR*

## I.4. Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku

V průběhu roku 2025 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

# II. Dceřiné společnosti

Lesní společnost Litoměřice, a.s. nemá k 31.12.2025 žádné dceřiné společnosti.

# III. Údaje o zaměstnancích

Průměrný přepočtený počet v roce 2025 - 2 zaměstnanci

# IV. Poskytnuté půjčky a úvěry

Úvěry ani půjčky v roce 2025 nebyly poskytnuty ani čerpány.

# V. Informace o použitých účetních metodách

## V.1. Způsob oceňování

**a) zásob, nedokončené výroby**
**b) hmotného dlouhodobého majetku a**
**nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností**
**c) cenných papírů a účastí**

**a) ocenění zásob**

- výdaje na pořízení zásob se účtují na příslušné majetkové účty zásob (v pořizovací ceně bez DPH) v ceně pořízení. Jednotlivé položky nakoupeného materiálu jsou v agendě Zásob vedeny pod materiálovými čísly, rozdílné pořizovací ceny jsou odlišeny. Zůstatek účtu 111- Pořízení materiálu je k 31.12.2025 nulový.
- zásoby vytvořené vlastní činností (zásoby dřeva na lokalitách „odvozní místo") se účtují na majetkové účty zásob 12-Zásoby vlastní činnosti (123 – Výrobky) a jsou oceněny náklady na pořízení a průměrným nákladem na těžbu, přiblížení a manipulaci. Zůstatek účtu 123 – Výrobky je k 31.12.2025 nulový

**b) ocenění DHM a DNHM vytvořeného vlastní činností**

- ocenění se provádí ve výši přímých nákladů, v roce 2025 nebyl zařazen dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností.

**c) cenné papíry(CP) a majetkové účasti**

- podíly v podnicích s rozhodujícím a podstatným vlivem účetní jednotka nemá, ostatní podíly jsou oceněny pořizovací cenou
- cenné papíry byly v době nákupu oceněny pořizovací cenou, k 31.12.2025 společnost nevlastní cenné papíry.

## V.2. Změny oceňování

K 31.12.2025 nedošlo ke změnám v oceňování.

## V.3. Opravné položky a odpis pohledávek

Společnost nevytvořila v roce 2025 **opravnou položku k pohledávkám** po lhůtě splatnosti **dle zákona č.593/92 Sb. ve výši 100 %**

| | Daňové | Účetní | Celkem |
|---|---|---|---|
| Stav opravných položek k 1.1.2025 | **521 414 Kč** | **1 000 Kč** | **522 414 Kč** |
| Vytvoření OP | **0 Kč** | **0 Kč** | **0 Kč** |
| Zrušení opravné položky v roce | **249 578 Kč** | **1 000 Kč** | **250 578 Kč** |
| Stav oprav. položek k pohledávkám k 31.12.2025 | **271 836 Kč** | **0 Kč** | **271 836 Kč** |
| *Z toho OP za dlužníky v konkursním řízení* | 271 836 Kč | 0 Kč | 271 836 Kč |

## V.4. Způsob odpisování

**Účetní odpisy** jsou stanoveny rovnoměrně dle doby životnosti dlouhodobého majetku.
**Daňové odpisy** dlouhodobého majetku v roce 2025 byly uplatněny pouze částečně u movitého majetku

## V.5. Způsob přepočtu cizí měny

Při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu je použito běžných kurzů vyhlašovaných denně Českou národní bankou.

# VI. Doplňující údaje k výkazům

## VI.1. Významné události po účetní závěrce

K významným událostem po účetní závěrce nedošlo.

## VI.2. Dlouhodobý majetek

### a) Rozpis hmotného majetku dle skupin

| Skupina DM | Pořizovací cena v tis Kč | Oprávky v tis. Kč | Netto v tis. Kč |
|---|---|---|---|
| Budovy, haly a stavby | 55 600 | 39 412 | 16 188 |
| Samost. movité věci | 17 139 | 17 139 | 0 |
| Pozemky | 9 625 | | 9 625 |
| Nedokončené hm.investice | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 82 364 | 56 551 | 25 813 |

### b) Leasing

Leasingové smlouvy nejsou uzavřeny.

### c) Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku

Tab. v tis.Kč

| VSTUPNÍ CENA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Skupina DM | Stav k 1.1.25 | Přírůstky | Úbytky | Zůstatek k 31.12.2025 |
| Budovy, haly, stavby | 55 225 | 1 102 | 727 | 55 600 |
| Samostatné movité věci | 17 139 | 0 | 0 | 17 139 |
| Pozemky | 5 697 | 3928 | 0 | 9 625 |

***Budovy, haly stavby***

***Přírůstky*** 1 102 080 Kč (Stavby na pozemcích Budyně nad Ohří)

***úbytky*** - žádné

***Samostatné movité věci***

***přírůstky*** - žádné

***úbytky*** - žádné

***Pozemky***

***přírůstky*** 3 928 297 Kč (pozemky Černěves a Budyně nad Ohří)

***úbytky*** ***- žádné***

## d) DHM zatížen zástavním právem

Zástavním právem není k 31.12.2025 není zatížen žádný majetek.

# VI.3. Pohledávky

## a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti

| Stav pohledávek | k 31.12.2021 | k 31.12.2022 | k 31.12.2023 | k 31.12.2024 | k 31.12.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| *Celkem* | 1 328 | 1 282 | 1 052 | 918 | 710 |
| *z toho* nad 30 dnů | 14 | 0 | 224 | 67 | 140 |
| 60 | 11 | 0 | 0 | 23 | 38 |
| 90 | 0 | 0 | 0 | 306 | 260 |
| 180 | 527 | 527 | 527 | 527 | 272 |

# VI.4. Vlastní kapitál

## a) Změny vlastního kapitálu

| Položky vlastního kapitálu | 2021 v tis. Kč | 2022 v tis. Kč | 2023 v tis. Kč | 2024 v tis. Kč | 2025 v tis. Kč |
|---|---|---|---|---|---|
| Základní kapitál | 24 445 | 24 445 | 24 445 | 24 445 | 24 445 |
| Kapitálové fondy | 15 648 | 14 751 | 14 517 | 14 543 | 14 444 |
| Fondy ze zisku | | | | | |
| - zákonný rezervní | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - ostatní fondy | 151 | 151 | 151 | 151 | 151 |
| Výsledek hospodaření ML | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hospodářský výsledek | -898 | -233 | 25 | -98 | -761 |
| **CELKEM** | **39 346** | **39 113** | **39 138** | **39 041** | **38 279** |

Na valné hromadě 27.6.2008 bylo schváleno snížení základního kapitálu z důvodu přebytku provozního kapitálu o částku 36 667 500Kč. Nová výše základního kapitálu 85 557 500Kč byla zapsána do OR dne 2.10.2008.

Na valné hromadě 5.10.2009 bylo schváleno snížení základního kapitálu z důvodu přebytku provozního kapitálu o částku 61 112 500Kč. Nová výše základního kapitálu 24 445 000Kč byla zapsána do OR dne 28.12.2009.

### b) Úhrada ztráty a návrh na rozdělení zisku

Na řádné valné hromadě dne 26.6.2025 byl schválen převod ztráty za účetní období 2024 takto:

| | |
|---|---|
| Ztráta | -98 279,45 Kč |
| Ostatní kapitálové fondy | -98 279,45 Kč |

Návrh na převedení ztráty za účetní období 2025:

| | |
|---|---|
| Ztráta | -761 110,32 Kč |
| Ostatní kapitálové fondy | -761 110,32 Kč |

### c) Základní kapitál

| Počet akcií | Nominální hodnota | Základní jmění |
|---|---|---|
| **800 ks** | **20 000 Kč** | **16 000 000 Kč** |
| **42 225 ks** | **200 Kč** | **8 445 000 Kč** |
| **Celkem** | | **24 445 000 Kč** |

## VI.5. Závazky

### a) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti

Lesní společnost Litoměřice, a.s. nemá závazky po lhůtě splatnosti.

### b) Úvěry

K 31.12.2025 společnost nemá úvěr u žádného bankovního domu.

## VI.6. Zákonné a ostatní rezervy

Zákonné ani ostatní rezervy nebyly v tomto období vytvořeny ani nevykazují k 31.12.2025 zůstatek.

## VI.7. Výkaz zisku a ztráty

Pol. B. – Změna stavu zásob vlastní činnosti – Zásoby dřeva vlastní výroby byly zcela prodány. Konečný stav zásob dřeva je tedy nulový.

# VII. Výnosy z prodeje zboží, výrobků a služeb dle činností

| | *Rok 2024* | | *Rok 2025* | |
|---|---|---|---|---|
| *Druh činnosti* | *Výnosy* | *Podíl v %* | *Výnosy* | *Podíl v %* |
| Realizace dříví | 816 | 31 | 0 | 0 |
| Štípané dřevo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Služby a práce pro cizí | 1 062 | 40 | 1 451 | 64 |
| Pronájmy a ost. | 791 | 29 | 800 | 36 |
| CELKEM (ř.I. a II.. výsledovky) | 2 669 | 100 | 2 251 | 100 |

.

**Schválení účetní závěrky**

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě a z pověření představenstva podepsána.

Otakar Trojáček

**Otakar Trojáček**
Předseda představenstva

# ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2025
(v celých tisících Kč)
IČ: 47307692

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
Sestaveno dne: 7.5.2026
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví a těžba dřeva
Spisová značka: B 339
V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky
Lesní společnost Litoměřice, a.s.
Lodní náměstí 652/3
Litoměřice
41201

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a | b | c | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | **AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)** | **01** | 96 105 | 57 490 | 38 615 | 39 492 |
| **A.** | **Pohledávky za upsaný základní kapitál** | **02** | | | | 0 |
| **B.** | **Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)** | **03** | 82 364 | 57 218 | 25 146 | 21 306 |
| **B.I.** | **Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)** | **04** | | | | 0 |
| 1. | Nehmotné výsledky vývoje | 05 | | | | 0 |
| **2.** | **Ocenitelná práva** | **06** | | | | 0 |
| 2.1. | Software | 07 | | | | 0 |
| 2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 08 | | | | 0 |
| 3. | Goodwill | 09 | | | | 0 |
| 4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 10 | | | | 0 |
| **5.** | **Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek** | **11** | | | | 0 |
| 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 12 | | | | 0 |
| 5.2. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 13 | | | | 0 |
| **B.II.** | **Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)** | **14** | 82 364 | 57 218 | 25 146 | 21 306 |
| **1.** | **Pozemky a stavby** | **15** | 65 225 | 40 079 | 25 146 | 21 306 |
| 1.1. | Pozemky | 16 | 9 625 | | 9 625 | 5 696 |
| 1.2. | Stavby | 17 | 55 600 | 40 079 | 15 521 | 15 610 |
| 2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 18 | 17 139 | 17 139 | 0 | 0 |
| 3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 19 | | | | 0 |
| **4.** | **Ostatní dlouhodobý hmotný majetek** | **20** | | | | 0 |
| 4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 21 | | | | 0 |
| 4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 22 | | | | 0 |
| 4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 23 | | | | 0 |
| **5.** | **Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek** | **24** | | | | 0 |
| 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 25 | | | | 0 |
| 5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 26 | | | | 0 |

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a | b | c | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| **B.III.** | **Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)** | **27** | | | | 0 |
| 1. | Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba | 28 | | | | 0 |
| 2. | Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba | 29 | | | | 0 |
| 3. | Podíly – podstatný vliv | 30 | | | | 0 |
| 4. | Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv | 31 | | | | 0 |
| 5. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 32 | | | | 0 |
| 6. | Zápůjčky a úvěry - ostatní | 33 | | | | 0 |
| **7.** | **Ostatní dlouhodobý finanční majetek** | **34** | | | | 0 |
| 7.1. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 35 | | | | 0 |
| 7.2. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 36 | | | | 0 |
| **C.** | **Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)** | **37** | 13 731 | 272 | 13 459 | 18 185 |
| **C.I.** | **Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)** | **38** | | | | 286 |
| 1. | Materiál | 39 | | | | 0 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary | 40 | | | | 0 |
| **3.** | **Výrobky a zboží** | **41** | | | | 286 |
| 3.1. | Výrobky | 42 | | | | 0 |
| 3.2. | Zboží | 43 | | | | 286 |
| 4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 44 | | | | 0 |
| 5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 45 | | | | 0 |
| **C.II.** | **Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)** | **46** | 910 | 272 | 638 | 563 |
| **1.** | **Dlouhodobé pohledávky** | **47** | | | | 0 |
| 1.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 48 | | | | 0 |
| 1.2. | Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba | 49 | | | | 0 |
| 1.3. | Pohledávky – podstatný vliv | 50 | | | | 0 |
| 1.4. | Odložená daňová pohledávka | 51 | | | | 0 |
| **1.5.** | **Pohledávky - ostatní** | **52** | | | | 0 |
| 5.1. | Pohledávky za společníky | 53 | | | | 0 |
| 5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 54 | | | | 0 |
| 5.3. | Dohadné účty aktivní | 55 | | | | 0 |
| 5.4. | Jiné pohledávky | 56 | | | | 0 |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účet. období | Stav v minulé účetním období |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 5 | 6 |
| | **PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)** | **01** | 38 615 | 39 492 |
| **A.** | **Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)** | **02** | 38 279 | 39 041 |
| **A.I.** | **Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)** | **03** | 24 445 | 24 445 |
| 1. | Základní kapitál | 04 | 24 445 | 24 445 |
| 2. | Vlastní podíly (-) | 05 | | 0 |
| 3. | Změny základního kapitálu | 06 | | 0 |
| **A.II.** | **Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)** | **07** | 14 444 | 14 543 |
| 1. | Ážio | 08 | | 0 |
| **2.** | **Kapitálové fondy** | **09** | 14 444 | 14 543 |
| 2.1. | Ostatní kapitálové fondy | 10 | 14 444 | 14 543 |
| 2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 11 | | 0 |
| 2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 12 | | 0 |
| 2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | 13 | | 0 |
| 2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 14 | | 0 |
| **A.III.** | **Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)** | **15** | 151 | 151 |
| 1. | Ostatní rezervní fondy | 16 | | 0 |
| 2. | Statutární a ostatní fondy | 17 | 151 | 151 |
| **A.IV.** | **Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)** | **18** | | 0 |
| 1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 19 | | 0 |
| 2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 20 | | 0 |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 21 | -761 | -98 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | 22 | | 0 |
| **B + C.** | **Cizí zdroje (součet B. + C.)** | **23** | 336 | 451 |
| **B.** | **Rezervy (součet B.1. až B.4.)** | **24** | | 0 |
| 1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 25 | | 0 |
| 2. | Rezerva na daň z příjmů | 26 | | 0 |
| 3. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 27 | | 0 |
| 4. | Ostatní rezervy | 28 | | 0 |
| **C.** | **Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)** | **29** | 336 | 451 |
| **C.I.** | **Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)** | **30** | | 0 |
| **1.** | **Vydané dluhopisy** | **31** | | 0 |
| 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 32 | | 0 |
| 1.2. | Ostatní dluhopisy | 33 | | 0 |

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a | b | c | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| **2.** | **Krátkodobé pohledávky** | **57** | 910 | 272 | 638 | 563 |
| 2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 58 | 710 | 272 | 438 | 395 |
| 2.2. | Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba | 59 | | | | 0 |
| 2.3. | Pohledávky – podstatný vliv | 60 | | | | 0 |
| **2.4.** | **Pohledávky - ostatní** | **61** | 200 | | 200 | 168 |
| 4.1. | Pohledávky za společníky | 62 | | | | 0 |
| 4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 63 | | | | 0 |
| 4.3. | Stát - daňové pohledávky | 64 | 3 | | 3 | 7 |
| 4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 65 | 127 | | 127 | 139 |
| 4.5. | Dohadné účty aktivní | 66 | | | | 0 |
| 4.6. | Jiné pohledávky | 67 | 70 | | 70 | 22 |
| **3.** | **Časové rozlišení aktiv** | **68** | | | | 0 |
| 3.1. | Náklady příštích období | 69 | | | | 0 |
| 3.2. | Komplexní náklady příštích období | 70 | | | | 0 |
| 3.3. | Příjmy příštích období | 71 | | | | 0 |
| **C.III.** | **Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)** | **72** | | | | 0 |
| 1. | Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba | 73 | | | | 0 |
| 2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 74 | | | | 0 |
| **C.IV.** | **Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)** | **75** | 12 821 | | 12 821 | 17 336 |
| 1. | Peněžní prostředky v pokladně | 76 | 1 | | 1 | 29 |
| 2. | Peněžní prostředky na účtech | 77 | 12 820 | | 12 820 | 17 307 |
| **D.** | **Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)** | **78** | 10 | | 10 | 1 |
| 1. | Náklady příštích období | 79 | 10 | | 10 | 1 |
| 2. | Komplexní náklady příštích období | 80 | | | | 0 |
| 3. | Příjmy příštích období | 81 | | | | 0 |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účet. období | Stav v minulé účetním období |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 5 | 6 |
| 2. | Závazky k úvěrovým institucím | 34 | | 0 |
| 3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 35 | | 0 |
| 4. | Závazky z obchodních vztahů | 36 | | 0 |
| 5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 37 | | 0 |
| 6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 38 | | 0 |
| 7. | Závazky - podstatný vliv | 39 | | 0 |
| 8. | Odložený daňový závazek | 40 | | 0 |
| **9.** | **Závazky - ostatní** | **41** | | 0 |
| 9.1. | Závazky ke společníkům | 42 | | 0 |
| 9.2. | Dohadné účty pasivní | 43 | | 0 |
| 9.3. | Jiné závazky | 44 | | 0 |
| **C.II.** | **Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)** | **45** | 336 | 451 |
| **1.** | **Vydané dluhopisy** | **46** | | 0 |
| 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 47 | | 0 |
| 1.2. | Ostatní dluhopisy | 48 | | 0 |
| 2. | Závazky k úvěrovým institucím | 49 | | 0 |
| 3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 50 | 157 | 185 |
| 4. | Závazky z obchodních vztahů | 51 | 22 | 13 |
| 5. | Krátkodobé směnky k úhradě | 52 | | 0 |
| 6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 53 | | 0 |
| 7. | Závazky - podstatný vliv | 54 | | 0 |
| **8.** | **Závazky ostatní** | **55** | 157 | 253 |
| 8.1. | Závazky ke společníkům | 56 | | 0 |
| 8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci | 57 | | 0 |
| 8.3. | Závazky k zaměstnancům | 58 | 10 | 0 |
| 8.4. | Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění | 59 | 27 | 36 |
| 8.5. | Stát – daňové závazky a dotace | 60 | 33 | 119 |
| 8.6. | Dohadné účty pasivní | 61 | 24 | 21 |
| 8.7. | Jiné závazky | 62 | 63 | 77 |
| **C.III.** | **Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)** | **63** | | 0 |
| 1. | Výdaje příštích období | 64 | | 0 |
| 2. | Výnosy příštích období | 65 | | 0 |
| **D.** | **Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)** | **66** | | 0 |
| 1. | Výdaje příštích období | 67 | | 0 |
| 2. | Výnosy příštích období | 68 | | 0 |

Podpisový záznam

Oskar Trojánek

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2025
(v celých tisících Kč)
IČ: 47307692

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 7.5.2026
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví a těžba dřeva
Spisová značka: B 339
V likvidaci: Ne

Název a sídlo účet
Lesní společnost Litome
Lodní náměstí 652/3
Litoměřice
41201

| Označení a | TEXT b | Číslo řádku c | Skutečnost v účetním období | |
|---|---|---|---|---|
| | | | běžném 1 | minulém 2 |
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb | 01 | 2 251 | 2 669 |
| II. | Tržby za prodej zboží | 02 | | 0 |
| **A.** | **Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)** | **03** | 1 006 | 1 192 |
| A.1. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 04 | | 0 |
| 2. | Spotřeba materiálu a energie | 05 | 561 | 489 |
| 3. | Služby | 06 | 445 | 703 |
| B. | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) | 07 | | 0 |
| C. | Aktivace (-) | 08 | | 0 |
| **D.** | **Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)** | **09** | 1 036 | 1 313 |
| D.1. | Mzdové náklady | 10 | 711 | 899 |
| **2.** | **Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady** | **11** | 325 | 414 |
| 2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 12 | 231 | 301 |
| 2.2. | Ostatní náklady | 13 | 94 | 113 |
| **E.** | **Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)** | **14** | 940 | 703 |
| **E.1.** | **Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku** | **15** | 1 190 | 720 |
| 1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé | 16 | 1 190 | 1 178 |
| 1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné | 17 | | -458 |
| 2. | Úpravy hodnot zásob | 18 | | 0 |
| 3. | Úpravy hodnot pohledávek | 19 | -250 | -17 |
| **III.** | **Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)** | **20** | 51 | 476 |
| 1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku | 21 | 20 | 468 |
| 2. | Tržby z prodaného materiálu | 22 | | 0 |
| 3. | Jiné provozní výnosy | 23 | 31 | 8 |
| **F.** | **Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)** | **24** | 400 | 603 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku | 25 | | 0 |
| 2. | Prodaný materiál | 26 | | 0 |
| 3. | Daně a poplatky | 27 | 103 | 101 |
| 4. | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období | 28 | | 0 |
| 5. | Jiné provozní náklady | 29 | 297 | 502 |
| * | **Provozní výsledek hospodaření (+/-)** | **30** | -1 080 | -666 |

| Označení | TEXT | Číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | běžném 1 | minulém 2 |
| **IV.** | **Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)** | **31** | | 0 |
| 1. | Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba | 32 | | 0 |
| 2. | Ostatní výnosy z podílů | 33 | | 0 |
| G. | Náklady vynaložené na prodané podíly | 34 | | 0 |
| **V.** | **Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)** | **35** | | 0 |
| 1. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba | 36 | | 0 |
| 2. | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 37 | | 0 |
| H. | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem | 38 | | 0 |
| **VI.** | **Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)** | **39** | 389 | 630 |
| 1. | Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba | 40 | | 0 |
| 2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy | 41 | 389 | 630 |
| I. | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti | 42 | | 0 |
| **J.** | **Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)** | **43** | | 0 |
| J.1. | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba | 44 | | 0 |
| 2. | Ostatní nákladové úroky podobné náklady | 45 | | 0 |
| VII. | Ostatní finanční výnosy | 46 | 0 | 0 |
| K. | Ostatní finanční náklady | 47 | 70 | 62 |
| * | **Finanční výsledek hospodaření (+/-)** | **48** | 319 | 568 |
| ** | **Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)** | **49** | -761 | -98 |
| **L.** | **Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)** | **50** | | 0 |
| L.1. | Daň z příjmů splatná | 51 | | 0 |
| 2. | Daň z příjmů odložená (+/-) | 52 | | 0 |
| ** | **Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)** | **53** | -761 | -98 |
| M. | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) | 54 | | 0 |
| *** | **Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)** | **55** | -761 | -98 |
| | **Čistý obrat za účetní období** | **56** | 2 251 | 2 669 |

Podpisový záznam

Oskar Trojáček